

CENTROS DE 1RA INFANCIA - TIPOLOGÍA 3B sippe 14508			
OBRA:	LOTE PAMPEANO		
PLANILLA DE ITEMS PARA PRESUPUESTA			
ITEM	DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS		COMPUTO
1	ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRA		
1.1	Estudio de Suelos	U.	1,00
1.2	Cálculo y proyecto ejecutivo de la estructura (documentación de obra	U.	1,00
2	TRABAJOS PRELIMINARES		
2.1	Cartel de obra	U.	1,00
2.2	Obrador y sanitarios, iluminación, fuerza motriz, mantenimiento de cerco de obr	Gl	1,00
2.3	Protecciones a vecinos, vehículos y transeúntes (bandejas, defensas, etc.	Gl	1,00
3	MOVIMIENTOS DE SUELOS		
3.1	Limpieza general, nivelación y replanteo	m2	472,00
3.2	Desmonte y excavación para platea de fundación y viga de fundación	m3	152,50
3.3	Relleno con suelo seleccionado y compactado (2 capas de tosca de 15 cm c/	m3	93,00
4	HORMIGÓN		
4.1	Platea H° A° H30 (con doble malla)(incluye refuerzos)	m3	42,70
4.2	Viga de fundación	m3	12,35
4.3	Tabiques de H°A°	m3	1,3
4.4	Canaletón de H°A°	m3	5,8
4.5	Cordón de H°A° - Tabiques exteriores y cantero	ml	76,30
4.6	Banquina de H°A° p/ apoyo de tanque:	m3	1,32
4.7	Bases de H°A° para columnas metálicas (pérgola	m3	0,62
4.8	Bases de H°A° para puntales de rejas	m3	0,77
5	ESTRUCTURA METALICA		
5.1	Columnas C - Tubo estructural metalico sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura sintetica antióxido y relleno de hormig	ml	58,50
5.2	Columnas CR - Tubo estructural secundario sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura sintética antióxido)	ml	46,60
5.3	Cruces de San Andrés	ml	23,00
5.4	Vigas de Cubierta - Tubo estructural metálico sección rectangular 160x80mm (incluye pintura sintética antióxid	ml	200,00
5.5	Vigas de Planta Baja - Tubo estructural secundario metálico sección cuadrada 80x80mm (incluye pintura sintética antióxido) (h=2.	ml	115,00
5.6	Estructura de entrepiso - Tubo estructural metálico sección cuadrada 50x50mm - (incluye pintura sintetica antióxid	ml	11,43
5.7	Pérgola sobre ingreso (especificar m2	Gl.	1,00
6	ALBAÑILERÍA		
6.1	MAMPOSTERÍA		
6.1.1	Muros de Ladrillo comun, esp 30 cm - Medianera:	m2	0,00
6.2	TABIQUES		
6.2.1	Tabique exterior: Placas de roca de yeso interior + Placa cementicia exterior (incluye perfilería, aislación térmica e hidrófuga)	m2	163,00
6.2.2	Tabique interior: Placas de roca de yeso (incluye perfilería y aislación térmica)	m2	110,15
6.3	AISLACIONES		
6.3.1	Aislación hidrófuga bajo platea Film polietileno 200 mic.	m2	247,50
6.4	REVOQUES		
6.4.1	Revoque grueso + revoque fino + aislación hidrófuga cementic	m2	0,00
6.5	CONTRAPISOS Y CARPETA:		
6.5.1	Contrapiso H°P° - Patios	m2	168,80
6.5.2	Contrapiso sobre platea esp.7cm - Interiore:	m2	208,00
6.5.3	Carpeta niveladora de concreto - Patios de Juego	m2	168,80
6.5.4	Banquina para bajo mesada esp.10cn	m2	19,30
6.6	REVESTIMIENTOS		
6.6.1	Cerámica blanca 20 x 20 c/junta tomada (incluye adhesivo y pastin:	m2	75,10
7	CUBIERTA		
7.1	CUBIERTA INCLINADA		
7.1.1	Cubierta integral de chapa sinusoidal prepintada c/ estructura de madera - Incluye Aislación Térmica e Hidrófuga y placas OSB con pintura igníf	m2	217,00
7.2	ZINGUERÍA		
7.2.1	Cupertina BWG 18 en encuentro de cubierta y medianera:	ml	21,00
7.2.2	Zinguería BWG 18 en encuentro de cubierta con canaleta de H°A°	ml	14
7.2.3	Zinguerías BWG 18 para cierres perimetrales en cubierta:	ml	32,50
8	PISOS Y ZÓCALOS		
8.1	Mosaico granítico 30x30 - Interiores	m2	187,00
8.2	Placa OSB 18mm - Entrepisos (incluye pintura en barniz ignifugi	m2	23,00
8.3	Cemento Peinado	m2	21,00
8.4	Baldosa de hormigon 40x40	m2	64,00
8.5	Antigolpes - Baldosas de caucho e: 5cm - Patios de Juego	m2	56,00
8.6	Zócalo de madera pintado de blanc	ml	90,00
8.7	Zócalos Sanitarios Graníticos 10x30 - Sanitarios y Cocin	ml	71,00
9	CIELORRASO		
9.1	Cielorraso aplicado de placa de roca de yeso - Sanitario	m2	13,85
10	PINTURA		
10.1	Esmalte sintético interior blanc	m2	222,50
10.2	Esmalte sintético interior color	m2	12,00
10.3	Revestimiento acrílico texturado TIPO TARQUINI o CALIDAD SUPERIOR p/exterio	m2	213,00
11	CARPINTERIAS		
11.1	Carpinterías s/planilla	GL	1,00
12	HERRERIA		
12.1	Herrería s/planilla	GL	1,00
13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
13.1	CONEXION A REC		
13.1.1	Pilar eléctrico c/toma	u	1,00
13.1.2	Tendido de alimentación desde pilar a Tablero Gener:	u	1,00
13.1.3	Puesta a tierra certificada	u	1,00
13.2	TABLEROS		
13.2.1	Tablero General (Baja tension, AA, Bomba y Corrientes débiles	u	1,00
13.3	PORTACABLES		
13.3.1	Bandeja portacable de chapa perforada c/ tapa 20cn	ml	24,09
13.4	ILUMINACION Y TOMACORRIENTES		
13.4.1	Bocas de iluminación	u	91,00
13.4.2	Bocas de tomacorrientes simple:	u	8,00
13.4.3	Bocas de tomacorrientes doble:	u	28,00
13.4.4	Bocas de tomacorrientes especiales (AA, TT, Bombas, Campana de extracción	u	12,00
13.5	LUMINARIAS		

13.5.1	Aplique 1: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAREA o calidad superior 95x1270x94mm 2C	U.	41,00
13.5.2	Aplique 2: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAREA o calidad superior 95x660x94mm 1C	U.	5,00
13.5.3	Aplique 3: Luminaria led de aplicar, cuerpo de chapa, difusor tipo LUMENAC, modelo POLO-P o calidad superior 165x165x35mm 12w	U.	6,00
13.5.4	Aplique 4: Luminaria led de aplicar, cuerpo oval tipo LUMENAC, modelo OVAL o calidad superior 271x146x67mm 20w	U.	7,00
13.5.5	Aplique 5: Proyector led de 30w	U.	2,00
13.5.6	Artefacto Led Indicador de SALIDA	U.	2,00
13.5.7	Artefacto Led emergencia	U.	11,00
13.6	CORRIENTES DEBILES		
13.6.1	TELEFONIA Y DATOS (3 bocas vacías de datos, incluye cableado y rack c/patchera y switc	U.	1,00
13.7	DETECCION DE INCENDIO		
13.7.1	Bocas vacías para Deteccion de incendio	u	1,00
13.7.2	Central de incendio	u	1,00
13.7.3	Detector de humo c/ Base	u	7,00
13.7.4	Pulsador de alarma	u	2,00
13.7.5	Sirena con estrobosc	u	2,00
13.7.6	Detector de gas	u	1,00
13.8	SEGURIDAD		
13.9	Portero electrico	u	1,00
14	INSTALACIONES SANITARIAS		
14.1	CONEXIONES Y TENDIDO:		
14.1.1	Conexión a la red cloacal y de agua corriente - Tendido de alimentación a Tanque de reser	u	1,00
14.1.2	Tanques de acero inoxidable de 2000 lts	u	2,00
14.1.3	Bomba 1hp para elevacion de Agua a Tanque de Reserva marca Rowa o calidad superi	u	2,00
14.1.4	Termotanque eléctrico 60lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superic	u	2,00
14.1.5	Termotanque eléctrico 120lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superic	u	1,00
14.1.6	Agua fría - Tendidos completos	u	1,00
14.1.7	Agua Caliente - Tendidos completo	u	1,00
14.1.8	Desagues cloacales - Tendidos completc	u	1,00
14.1.8.1	Cañería de pvc de 1 1/2	ml	83,20
14.1.8.2	Cañería de pvc de 6"	ml	28,00
14.1.8.3	Cañería de pvc de 4"	ml	18,00
14.1.8.4	Pileta de patio	u	14,00
14.1.8.5	Boca de acceso (incluye boca pluvial	u	7,00
14.1.8.6	Camara de inspección	u	3,00
14.1.9	Desagues pluviales - Tendidos completc	u	1,00
14.2	ARTEFACTOS		
14.2.1	Inodoro infantil con mochila, asiento y tapiz	u	5,00
14.2.2	Inodoro corto con mochila, asiento y tapiz	u	1,00
14.2.3	Inodoro para discapacitados con asiento y depósito	u	1,00
14.2.4	Lavatorio colegial . P /niño:	u	5,00
14.2.5	Pileta de acero inoxidable 0,40x0,50 empotrada en mesad	u	1,00
14.2.6	Lavatorio para discapacitados	u	1,00
14.2.7	Pileta doble Acero inox. - cocin:	u	1,00
14.2.8	Piletón Acero inox	u	1,00
14.3	GRIFERIAS		
14.3.1	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio infant	u	4,00
14.3.2	Grifería mezcladora monocomando para Lavatori	u	1,00
14.3.3	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio discapacitad	u	1,00
14.3.4	Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocin	u	1,00
14.3.5	Grifería mezcladora monocomando para Piletón	u	6,00
14.4	ACCESORIOS		
14.4.1	Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m	u	1,00
14.4.2	Barral rebatible 0,80m	u	1,00
14.4.3	Barral rebatible 0,60m	u	2,00
14.4.4	Percha	u	7,00
14.4.5	Portarrollo de papel higiénic	u	7,00
14.5	ESPEJOS		
14.5.1	Espejos s/mesada esp. 6mm c/bordes biselado	m2	1,60
14.5.2	Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesibl	u	1,00
15	INSTALACIONES DE GAS		
15.1	Conexión a red de gas, nicho para medidor y tendido de cañerías para alimentación de Cocina, incluidas las ventilaci	u	1,00
16	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO		
16.1	Extintor ABC 5kg	u	3,00
17	INSTALACIONES TERMOMECHANICAS		
17.1	Split frío / Calor 3300w inverter	u	4,00
17.2	Split frío / Calor 5000w inverter	u	2,00
17.3	Split frío / Calor 6400w inverter	u	1,00
17.4	Tendido de desagues para quipos de A.	ml	14,80
17.5	Extracción forzada de aire en locales sanitario:	u	7,00
18	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO		
18.1	MESADAS		
18.1.1	Mesadas de granito gris mara de 60cm con zócalo de 20cm s/ muebles - Cocin	m2	2,68
18.1.2	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 20cm s/ mensulas - Sanitar	m2	0,55
18.1.3	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 10cm s/ mensulas - Sali	m2	14,68
18.2	AMOBILIAMENTO FIJC		
18.2.1	Mueble bajo mesada en melamina blanca MDF 18mm - Cocina y sala	ml	24,50
18.2.2	Mueble Alacenas en melamina mdf 18mm - Cocin	ml	3,60
18.2.3	Mueble de Guardado c/ puertas en melamina mdf 18mm - Cocin	u	1,00
18.2.4	Estanterías en OSB 50 cm ancho, pintadas con pintura ignífuga (amurado a la pare)	m2	13,00
18.3	EQUIPAMIENTO PATIOS		
18.3.1	Banco madera	U.	1,00
18.4	EQUIPAMIENTO GASTRONOMIC		
18.4.1	Cocina Industrial de acero inoxidable 6 hornalla:	u	1,00
18.4.2	Campana de extracción forzada de acero inoxidable c/salida vertical completa a los 4 vient	u	1,00
19	VEGETACION		
19.1	Extracción de suelo 20cr	m3	51,00
19.2	Sustrato para jardines	m3	51,00
19.3	Césped panes 60x40 (Bermuda o grama bahiana)	m2	86,00
19.4	Árboles Envase 20l + 2 tutores madera (Bauhinia forficata	U.	2,00
19.5	Enredaderas Envase 7l (Dolichandra unguis cati	U.	3,00
19.6	Arbustos Envase 10l (Dodonea viscosa	U.	26,00

19.7	Herbáceas Envase 3l (Salvia guaranítica)	U.	70,00
19.8	Chips de corteza	dm3	690,00
20	VARIOS		
20.1	Limpieza de obra periódica	mes	8,00
20.2	Limpieza de obra fina		480,37
20.3	Cercado perimetral de Placas Premoldeadas de hormigón con mat. de 1era calidad,-Placas Premoldeadas reforzadas con malla de acero armada y soldada, con columnas reforzadas con varillas de hierro numero 6, altura 2,40mts. Con dos portones de acceso doble hoja , de caño estructural y malla microperforada de 4mts de largo por 2,40r-nts de alto.	ml	132,00
TOTAL PRECIO			
COEF. PASE			1,00