

MEMORIA

EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – SAN PEDRO DE JUJUY, SE UBICARÁ SOBRE LA CALLE RIO JURAMENTO OSCAR ORIAS EN EL BARRIO EJERCITO DEL NORTE PERTENECIENTE AL DISTRITO DE LA CIUDAD DE SAN PEDRO DE JUJUY. ESTA CALLE CONECTA LAS ZONAS NORTE Y SUR DE LA CIUDAD Y CONECTA VARIOS EDIFICIOS INSTITUCIONALES PRINCIPALMENTE DIRECCIONES Y REPARTICIONES PERTENECIENTES A LA MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE JUJUY.

EL EDIFICIO A CONSTRUIR SE LOCALIZAR EN LA MANZANA E.V PERTENECIENTE A LA MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE JUJUY, ENTRE CALLE RIO JURAMENTO Y CALLE LOS ANDES DEL EL BARRIO EJERCITO DEL NORTE.

UNA VEZ REALIZADA LA LIMPIEZA DEL TERRENO Y EL MOVIMIENTO DE LOS SUELOS NECESARIO PARA LAS FUNDACIONES Y NIVELACIONES, SE EJECUTARÁN LAS FUNDACIONES DE HORMIGÓN ARMADO. LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS SE EJECUTARÁN CON PERFILES C, TUBOS ESTRUCTURALES Y CRUCES DE SAN ANDRÉS. LA CUBIERTA INCLINADA SE EJECUTARÁ CON CHAPA SINUSOIDAL PREPINTADA CON ESTRUCTURA DE MADERA. INCLUYE AISLACIÓN TÉRMICA E HIDRÓFUGA Y PLACAS OSB CON PINTURA IGNIFUGA.

LOS TABIQUES EXTERIORES SE REALIZARÁN CON PLACAS DE ROCA DE YESO INTERIOR Y PLACA CEMENTICIA EXTERIOR SOBRE PERFILARÍA CON AISLACIÓN TÉRMICA E HIDRÓFUGA. LOS TABIQUES INTERIORES SE REALIZARÁN CON PLACAS DE ROCA DE YESO SOBRE PERFILARÍA CON AISLACIÓN TÉRMICA.

PARA LA TERMINACIÓN EXTERIOR SE EJECUTARÁ EN REVESTIMIENTO ACRÍLICO TEXTURADO, PARA LOS INTERIORES, PINTURA LATEX. LOS PISOS INTERIORES SERÁN MOSAICOS GRANÍTICOS, EXTERIORES DE HORMIGÓN Y EN EL AREA DE JUEGOS SE EJECUTARÁ UN SOLADOS ANTIGOLPES MEDIANTE BALDOSAS DE CAUCHO E: 5CM.

SE EJECUTARÁ EL CERCADO PERIMETRAL DE 132,00 MTS LINEALES, DE PLACAS PREMOLDEADAS DE HORMIGÓN CON MATERIAL DE 1 ERA CALIDAD, - PLACAS PREMOLDEADAS REFORZADAS CON MALLA DE ACERO ARMADA Y SOLDADA, QUE VA EMPOTRADA A LA CARA DE CADA POSTE DE HORMIGON, SIENDO COLUMNAS REFORZADAS CON VARILLAS DE HIERRO Φ 6, ALCANZANDO UNA ALTURA 2,40MTS. A SU VEZ SE EJECUTARÁ DOS PORTONES DE ACCESO DOBLE HOJA, DE CAÑO ESTRUCTURAL Y MALLA MICROPERFORADA DE 4MTS DE LARGO POR 2,40MTS DE ALTO.

EL PLAZO DE LA OBRA ES DE OCHO MESES Y LA GARANTÍA DE UN AÑO.